



2023/07/06 12:13 現在の情報です。

表題部 (主である建物の表示)	調製	余白	不動産番号	1204001112982
所在図番号	余白			
所在	大阪市大正区三軒家東六丁目 7番地20			余白
家屋番号	7番20			余白
①種類	②構造	③床面積 m <sup>2</sup>		原因及びその日付〔登記の日付〕
事務所・店舗	鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺・陸屋根4階建	1階	147:17	平成10年9月30日新築 〔平成10年10月23日〕
		2階	148:68	
		3階	148:68	
		4階	148:68	
所有者	大阪市西成区太子一丁目3番22号 山尾 壽一			

権利部 (甲区) (所有権に関する事項)			
順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
1	所有権保存	平成10年10月29日 第27793号	所有者 大阪市西成区太子一丁目3番22号 山尾 壽一
付記1号	1番登記名義人住所変更	平成25年5月21日 第35394号	原因 平成23年5月1日住所移転 住所 大阪市西成区萩之茶屋一丁目7番7号
2	所有権移転	平成27年5月19日 第35644号	原因 平成27年5月19日売買 所有者 大阪中央区今橋三丁目2番14号 有限会社 エスタイル
3	所有権移転	平成29年11月27日 第82496号	原因 平成29年11月27日売買 所有者 兵庫県宝塚市平井二丁目1番10号 株式会社 ニチゼン

権利部 (乙区) (所有権以外の権利に関する事項)			
順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
1	根抵当権設定	平成10年11月30日 第30671号	原因 平成10年11月27日設定 極度額 金1億3,000万円 債権の範囲 銀行取引 手形債権 小切手債権 債務者 大阪市西成区太子一丁目3番22号 丸源作業販売株式会社 根抵当権者 東京都千代田区大手町一丁目1番2号 株式会社 あさひ 銀行 (取扱店 大阪恵美須支店) 共同担保 目録(注)第4596号 共同担保 目録(注)第4596/1204号
付記1号	1番根抵当権移転	平成15年5月27日 第12533号	原因 平成15年3月3日合併 根抵当権者 大阪市中央区備後町二丁目2番1号 株式会社 りそな 銀行 (取扱店 大阪恵美須支店)
2	1番根抵当権抹消	平成15年5月27日 第12534号	原因 平成15年5月23日解除
3	根抵当権設定	平成15年6月25日 第14684号	原因 平成15年6月25日設定 極度額 金1,200万円 債権の範囲 信用金庫取引 手形債権 小切手債権 債務者 大阪市西成区太子一丁目3番22号 丸源作業販売株式会社 根抵当権者 大阪市中央区北浜二丁目2番10号 大阪市信用金庫 共同担保 目録(注)第4599号 共同担保 目録(注)第4599/1204号
付記1号	3番根抵当権変更	平成15年9月29日 第24003号	原因 平成15年9月29日変更 極度額 金5,000万円
4	根抵当権設定	平成25年5月21日 第35395号	原因 平成25年5月14日設定 極度額 金1億5,600万円 債権の範囲 信用金庫取引 手形債権 小切手債権 電子記録債権 債務者 大阪市西成区太子一丁目3番22号 丸源作業販売株式会社

			根抵当権者 大阪市中央区松屋町住吉3番2号 大阪商工信用金庫 共同担保 目録(ウ)第6348号
5	3番根抵当権抹消	平成25年6月3日 第39403号	原因 平成25年5月14日放棄
6	4番根抵当権抹消	平成27年5月19日 第35642号	原因 平成27年5月19日放棄
<u>7</u>	<u>根抵当権設定</u>	<u>平成27年5月19日</u> <u>第35645号</u>	原因 平成27年5月19日設定 極度額 金6,240万円 債権の範囲 信用組合取引 手形債権 小切手 債権 債務者 大阪市中央区今橋三丁目2番14号 有限会社 エスタイル 根抵当権者 大阪市中央区内本町二丁目3番5 号 のぞみ信用組合 共同担保 目録(ウ)第7347号
8	7番根抵当権抹消	平成29年11月27日 第82495号	原因 平成29年11月27日解除
9	<u>抵当権設定</u>	<u>平成29年11月27日</u> <u>第82497号</u>	原因 平成29年11月27日金銭消費貸借同 日設定 債権額 金6,500万円 利息 年1.0% (年365日の日割計算) 損害金 年1.4% (年365日の日割計算) 債務者 兵庫県宝塚市平井二丁目1番10号 株式会社 ニチゼン 抵当権者 兵庫県姫路市南駅前町110番地 播州信用金庫 共同担保 目録(ウ)第2003号

\* 下線のあるものは抹消事項であることを示す。